

BYGGBESKRIVNING

FÖR VILLA

TÖNNEBO

Byggherre:

Håkanson Bygg AB
Töve 157, 523 98 Hökerum
Mobil 070 598 40 33
E-post: yngve@hakanson.se

BYGGBESKRIVNING FÖR VILLA TÖNNEBO

BENÄMNING	BESKRIVNING
MARK Schakt, dränering, fyllning	Erforderlig schakt för byggnad. Dränering läggs runt byggnad med 1 sträng Ø 90 mm SVA plaströr. Regnvatten- och serviceledningar läggs i erforderlig omfattning. Dränering-, regnvatten- och serviceledningar ingår i husleveransen.
UTVÄNDIGA TRAPPOR OCH ALTAN	Består av tryckimpregnerad stomme med steg och plan av räfflad tryckimpregnerad trätrall 28x120.
GRUND Kantbalkar, bottenplatta	Kantbalkar består av isolerade L element höjd 400 mm. I elementen gjuts en armerad betongbalk. L elementen monteras på 150 mm komprimerad singel. Bottenplattan består av underifrån räknat: fiberduk, 150 mm makadam/ singel, 300 mm cellplast, 100 mm armerad betong.
YTTERVÄGGAR	Ytterväggen består av utifrån räknat: 22 mm panel monterad på 28x70 mm glespanel, 12 mm luftspalt, 50 mm mineralull typ västkustskiva, 170x45 mm regelstomme, 170 mm mineralull, 0,20 mm åldersbeständig plastfolie, 45 mm inre regelverk med 45 mm mineralull, 12 mm OSB träfiberskiva, 13 mm gipsplatta. Fasaden tar upp gammal byggnadskultur - Gammaldags snickarglädje. Fasadpanel vit. Pilastrar ljusgrå
YTTERTAK	Yttertak består av utifrån räknat: Betongtakpannor, bär- och ströläkt underlagspapp, 22 mm undertak på fackverkstakstol. Solceller monteras på den sydöstra sidan på taket. Huset beräknas bli självförsörjande på el. Beräkningen är en uppskattning. Elproduktionen är beroende av vädret. Takbeläggningen och solcellerna svarta. Solceller är ett tillval.
INNERTAK	Innertak består av inifrån räknat: 13 mm gipsplattor, 28x70 mm glespanel, 0,20 mm åldersbeständig plastfolie, 500 mm mineralull, lösull.
INNERVÄGGAR	Innerväggar består av: 45x70 mm regelverk, 12 mm OSB träfiberskiva och 13 mm gipsplattor på båda sidor.
PLÅTARBETEN Hängrännor, stuprör, vindskivor, fönsterbleck	Utförs i lackerad galvplåt. Färg vit
FÖNSTER Fönsterdörrar	Fönster i trä med utvändigt aluminiumbeklädda, vitmålade. Utvändiga spröjs i aluminium, viteloxerad.
FÖNSTERBÄNKAR	MDF målade vita

BYGGBESKRIVNING FÖR VILLA TÖNNEBO

BENÄMNING	BESKRIVNING
ENTRÉDÖRRAR	OPUS CLASSIC standardvit.
INNERDÖRRAR	Dooria släta kompakt standardvita
SKÅPSSNICKERIER	Vita, Släta luckor
LISTVERK Foder, golvlister.	Foderlist monteras för innerdörrar 12x45 furu fabriksmålad, golvlister 12x57 furu fabriksmålad.
GOLVBELÄGGNING	Ekparkett 14 mm lamellparkett. Klinker
KAKEL	Vita fasade i kök. I Bad o Tvätt släta vita
VÄRMESYSTEM	Frånluftvärmepump NIBE F 730. Vattenburen golvvärme i bottenplattan
VENTILATION	Återvinning av frånluften
ELMASKINER	IKEA
CARPORT / FÖRRÅD	Samma som hus i tillämpliga delar. Golv i carport singel
MARK	Samma som hus i tillämpliga delar
GRUND Kantbalkar, bottenplatta	Samma som hus i tillämpliga delar
YTTERVÄGGAR	Samma som hus
YTTERTAK	Samma som hus.
FÖNSTER	Samma som hus.
YTTERDÖRRAR	OPUS TRAD vit
	Vi förbehåller oss rätten att byta fabrikat på byggdelar eller inrede med likvärdig kvalitet.

RUMSBESKRIVNING FÖR VILLA TÖNNEBO

RUM		BESKRIVNING
Entré	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Klinker Trä fabriksmålad Målade vita. Målning Hatthylla. Garderober enligt ritning, Vita släta luckor
Sovrum mindre/ kontor	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Ekiparkett Trä fabriksmålad Målade vita Målning Garderober enligt ritning. Vita släta luckor
Vardagsrum	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Ekiparkett. Trä fabriksmålad Målade vita Målning Braskamin eller Gammal kakelugn. Tillval
Kök	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Ekiparkett Trä fabriksmålad Målade vita, stänkskydd kakel vita fasade 10x30 cm Målning Maskiner IKEA. Skåp vita släta luckor
WC	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Klinker Trä fabriksmålad Målade vita, stänkskydd vitt slät kakel vid tvättställ Målning Skåpinredning, toalettpappershållare
Walk in	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Ekiparkett Trä fabriksmålad Målade vita Målning Klädstång och hyllor
Tre Sovrum	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Ekiparkett. Trä fabriksmålad Målade vita Målning

RUMSBESKRIVNING FÖR VILLA TÖNNEBO

RUM		BESKRIVNING
Bad/tvätt	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Klinker Kakel Helkaklat vitt slätt kakel Målning Dusch, duschvägg vikbar, kommod och spegelskåp Tvättställ. Toalettpappershållare, skåp och garderober
Förråd stort	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Betong / plastmatta Plastmatta Målade vita Målning Frånluft-Värmepump. NIBE F730
Carport	Golv Sockel Vägg Tak Övrigt	Singel Målning Målning Vindslucka
Vinden		Stora utrymmen till förråd, delvis golv bredd 1200 mm på vinden Vi förbehåller oss rätten att byta fabrikat på byggdelar eller inrede med likvärdig kvalitet.